

**12 лет разрабатываем
бизнес-планы
любой сложности
для привлечения
инвестиций и решения
управленческих задач**

Получите коммерческое предложение
на последней странице стоимостью
в 3 раза дешевле самостоятельной разработки.





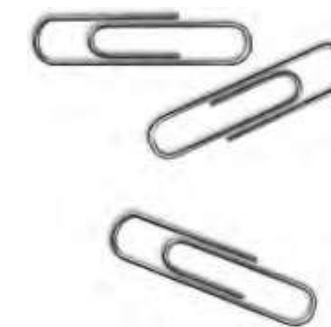
Специализируемся
только на разработке
бизнес-планов



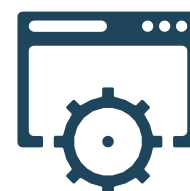
Делаем бизнес-планы
проектов любой
сложности



Разрабатываем
7-страничное
техническое задание



Над проектом
работает выделенная
команда



Используем профессиональное
программное обеспечение
и базы данных



Защищаем
бизнес-план
перед инвесторами



Специализируемся исключительно на бизнес-планах

тогда как для конкурентов это всего лишь
дополнительная опция.

Что делают конкуренты

- Бухгалтерские услуги
- Управление персоналом
- Консалтинг
- Маркетинговые исследования
- Регистрация юр. лиц
- Бизнес-планирование
- Оценка бизнеса
- Экспертиза
- Организация финансирования
- Регистрация недвижимости

Что делает In-Con

- **Бизнес-план
любой сложности**

**Разработка бизнес-планов – наша единственная услуга
в разработке которой мы стали лучшими за 12 лет развития.**



Делаем проекты любой сложности, на любом языке, для любой страны

будь это проект организации
пчеловодческого хозяйства в Перми
для получения гранта МСХ



... или проект строительства завода по
производству рыбной муки в Атланте с
экспортом в Китай и Гонконг
для подачи в HSBC



Ваш проект **выполнит** выделенная команда из 3 специалистов

Под задачу выделяется команда
из маркетолога,
инвестиционного аналитика
и специалиста по бизнес планированию.

Каждый работник имеет
специализированное образование.

5 лет
минимальный
стаж специалиста
при приеме на
работу в InCon



Команда **использует** профессиональное программное обеспечение и базы данных



Для анализа инвестиционной модели используем программу Alt Invest. Этой программой пользуется большинство крупных российских и зарубежных банков.



Для маркетингового исследования используем базы данных Interfax.

Формируем полный список возможных источников финансирования проекта

В рамках работ над проектом разрабатываем структуру сделки привлечения финансирования, формируем **полный список возможных кредиторов** и, при необходимости, проводим Roadshow проекта.



6 месяцев сопровождения

Защищаем бизнес-план перед банками и инвесторами

В работы по проекту
включаем 6 месяцев **бесплатного**
сопровождения.

Специалисты ответят на любые
вопросы и проведут защиту
бизнес-плана перед банками,
инвесторами или фондами
(ФРП, Моногорода и тд)

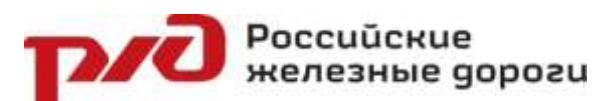


За 12 лет работы выполнили проекты в 15 странах

Делаем проекты на русском
и английском языке для любой страны.



Среди клиентов:



225 млрд. руб.

инвестиций привлечено
нашими клиентами

25 отраслей

изучили специалисты для
разработки бизнес-планов

750 проектов

успешно
реализовано

20 сотрудников

в команде

Заказчик: Газпром

Сделали серию проектов модернизации портовых активов Газпрома



Задачи:

Подготовить технико-экономическое обоснование строительства терминала по перевалке серы в рамках проекта модернизации порта Темрюк



Обосновать экономический потенциал расширения мощностей по перевалке серы за счет покупки порта Бузан

Результат:

Подготовлено два проекта для внутренних целей Заказчика



Заказчик: ТОО В&ВAK

Помогли привлечь 1 200 000 000 € для строительства содового комбината в Казахстане



Задача:

Разработать бизнес-план для привлечения инвестиций на строительство содового комбината, состоящего из:

1. Сульфидного производства на 150,0 тыс. тонн;
2. Известкового завода на 350,0 тыс. тонн;
3. Солевого завода на 280,0 тыс. тонн;
4. Завода Кальцинированной соды на 200,0 тыс. тонн.



Результат:

Заявка на финансирование инвестором одобрена.

ТОО «В&ВAK»

Иск. № 09/09
от «29» сентября 2015 г.

Республика Казахстан, СКО,
г. Петропавловск ул. М. Ауэзова, 170,
т/с 7-777-925-95-80. E-mail: a-vak@mail.ru

Генеральному директору
компании «In-Соп»
Борисову Вадиму Георгиевичу

Референция

Консалтинговая компания In-Соп в 2015 году разработала для нас бизнес-план "Проект строительства содового комбината в Райымбекском районе Алматинской области". В рамках данного проекта предполагается строительство крупного химического комбината, включающего в себя сульфидное производство мощностью 300,0 тыс. тонн, известковый завод на 500,0 тыс. тонн, завод хлорида натрия (солевой завод) на 480,0 тыс. тонн и завод кальцинированной соды на 450,0 тыс. тонн. Объем инвестиций в проект составляет один миллиард десяти миллионов евро.

В рамках сотрудничества с европейскими партнерами In-Соп проект был представлен на рассмотрение западного инвестиционного фонда. В кратчайшие сроки была успешно разработана структура сделки финансирования проекта и получено одобрение заявки на финансирование проекта в объеме один миллиард десяти миллионов евро.

Рекомендуем компанию In-Соп как высококлассных профессионалов в области инвестиционного проектирования и сопровождения инвестиционных проектов.

Генеральный директор
ТОО «В&ВAK»



Кокорин В.А.

Заказчик: AtlantikProtein,
один из крупнейших производителей рыбной муки в США

Разработали бизнес-план для американского завода по производству рыбной муки, изучив налоговую систему Китая, Гонконга и США



Что сделали:

1. **Обосновали перспективность развития производства рыбной муки в Атланте.**
В атланте более эффективен улов треш фиш для производства рыбной муки. Большое количество рыбы, малая глубина, незамерзающее море, и таких мест в мире не много.
2. **Обосновали перспективность поставки рыбной муки в Китай.**
Рыбная мука используется для производства комбикорма для свиней, потому что за счет рыбной муки, срок выроста свиньи сокращается на 4 дня и мясо получается более обогащенным омега 3.
3. **Изучили налоговую систему США, Китая, а также Гонконга, т.к. бизнес модель предполагала оптимизацию налогообложения за счет поставок через Гонконг**



Задача:

1. Проанализировать проект по производству рыбной муки и жира.
2. Изучить перспективу развития сырьевого флота.
3. Рассчитали экономику поставки продукции в Китай.

Заказчик: РЖД

Разработали бизнес-план организации пассажирского железнодорожного сообщения с Финляндией



Задача:

1. Обосновать наличие спроса на маршрут путем проведения опроса объемом выборки 4500 анкет
2. Подготовить экономическое обоснование запуска линий по маршрутам: Санкт-Петербург - Иматра, Петрозаводск – Йоэнсуу, Петрозаводск – Оулу.



Результат:

Разработали бизнес-план для инвест комитета РЖД.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ ПАССАЖИРСКАЯ
КОМПАНИЯ»
(ОАО «ФПК»)

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛ

Невский пр., 85,
г. Санкт-Петербург, 191036,
Тел.: (812) 457-62-71, факс: (812) 436-14-02

«18» октября 2013г. № 137

Компания In-Сon в марте-апреле 2013 года провела полевое маркетинговое исследование (социологический опрос 4500 респондентов, пересекающих российско-финскую границу). Целью данного исследования было определить потребность и перспективы организации пассажирского железнодорожного сообщения с Финляндией.

По результатам исследования специалисты компании In-Сon разработали для Северо-Западного филиала ОАО «Федеральная Пассажирская Компания» бизнес-план «Проект организации пассажирского железнодорожного сообщения в направлениях Санкт-Петербург – Иматра (Восточная Финляндия), Петрозаводск – Йоэнсуу (Центральная Финляндия) и Петрозаводск – Оулу (Северная Финляндия)».

Работа выполнена качественно и в срок.

Начальник отдела маркетинга

В.В. Царук

Заказчик: Спецтранс-6

Помогли получить статус стратегического инвестора для Экологического кластера Спецтранс-6



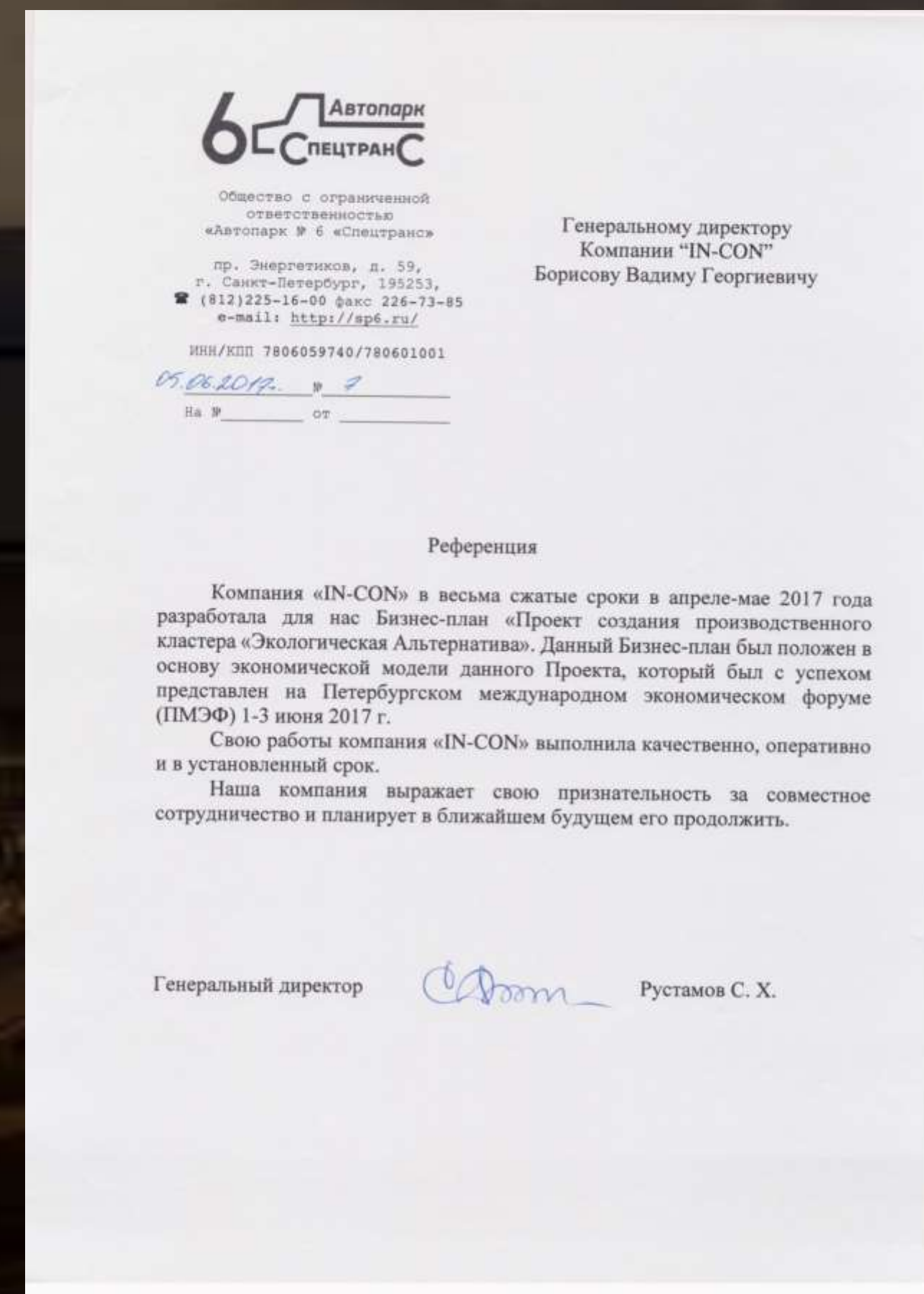
Задача:

Разработать бизнес-план кластера по переработке твердых бытовых отходов для подачи в Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга



Результат:

Инициатором заключено соглашение с городом о статусе стратегического инвестора.



Руководители компании



Игорь Кошкалда

Главный маркетолог

Опыт работы в сфере
прямых инвестиций –
более 12 лет.



Игорь Сазонов

Руководитель проектов

Опыт работы в финансовой сфере –
более 10 лет, из них более 5 лет –
на руководящих должностях страховых
и инвестиционных компаний.

Прошёл обучение в Швеции



Юлия Назаренко

Руководитель проектов

Опыт работы в сфере инвестиционного
консалтинга – более 10 лет. Также
занимается ВРМ и стратегическим
консалтингом.

Прошла обучение в Германии



Стоимость работы



Стоимость разработки бизнес-плана и сопровождения проекта составляет

от **120** тыс. руб

с учётом Roadshow (проведение презентаций инвесторам)

от **250** тыс. руб

Индивидуально

Индивидуальная работа над каждым проектом

Исключаем работу на потоке.
Делаем максимум в 5 проектов в
месяц, но при полном погружении

Перед началом работ всегда
проводим предварительный
анализ проекта на его
реализуемость и возможности
привлечения финансирования.





Санкт-Петербург,
Пр. Энергетиков, 37А, 516-1, 514-2
spb@in-con.ru

WA/TG:

8 965 020 23 06

in-con.su

